

# Armazém na Zona Industrial de Matas



Id de referência	Área Construída	Terreno M <sup>2</sup>	Price	Quartos	Casas do banho
CJ001	1000 M <sup>2</sup>	1500 M <sup>2</sup>	€690,000		2

Armazém industrial em perfeito estado e ainda não terminado.

Tem uma área útil de 900m<sup>2</sup> e está localizado na zona industrial de Matas, uma área com excelente acessibilidade. Fica a cerca de 20 minutos da cidade de Leiria e a 10 minutos do IC9.

Tem uma ponte rolante com uma capacidade até 5.000 toneladas, mas pode ser adaptada para suportar ainda mais toneladas.

No rés-do-chão há dois sanitários, vestiários, uma cozinha e um parque de estacionamento.

Há também uma grande área de escritórios no primeiro andar.

Excelente oportunidade de negócio.

Ao optar por viver no centro de Portugal, encontrará o prazer da natureza, sem esquecer a magnífica gastronomia, e enriquecerá a sua alma num património cultural incomparável, na maior e mais diversificada região turística de Portugal.