

Moradia T4 com vistas perto de Ferreira do Zezere



Id de referência	Área Construída	Terreno M ²	Price	Quartos	Casas do banho
S-1325	290 M ²	2320 M ²	€240,000	5	3

Uma casa espaçosa mas acolhedora de dois andares com garagem e apartamento de estúdio separados, um terraço ao sol e um grande jardim plano com o seu próprio poço. Há muito estacionamento e uma grande área pavimentada, tudo com vistas de campo de longo alcance.

A casa encontra-se num local tranquilo e privado, numa pacata faixa de campo. No entanto, as propriedades vizinhas asseguram-lhe que não está isolado e que está apenas a dez minutos a pé da popular cidade rural de Ferreira do Zezere.

A propriedade foi renovada há 8/9 anos com uma bela mistura de estilos modernos e rústicos. O rés-do-chão da propriedade não era anteriormente utilizado para habitação, mas agora oferece um espaço bonito, leve e em plano aberto. As rovas foram isoladas e uma segunda pele construída no lado oeste da propriedade para um isolamento extra.

Há um grande hall de entrada com frentes abertas com depósito de madeira e uma área de utilidade geral. Entra-se na casa principal através de um hall de entrada, uma casa de banho à esquerda, e o resto é em planta aberta. À esquerda há uma zona de sentar, uma zona de jantar à direita e a cozinha no final. Pode entrar no jardim a partir da cozinha ou virar à esquerda, subindo as escadas para o 1º andar.

No 1º andar, a planta permanece a mesma, mantendo o chão, as portas e os tectos originais de madeira. As janelas foram todas substituídas por vidros duplos.

O andar de cima contém quatro quartos, o mais pequeno dos quais é utilizado como guarda-roupa de entrada. Os quartos de dormir são os mais pequenos de tamanho tradicional português. Uma kitchenette e sala de jantar com a lareira original, uma casa de banho, uma sala de estar e um terraço exterior de bom tamanho compõem o resto da casa. Há escadas para o rés-do-chão a partir de cada extremidade da propriedade.

A propriedade tem aquecimento central em toda a sua extensão, funciona a partir do queimador de lenha fechado na cozinha, e a água quente é aquecida principalmente a partir dos painéis solares, embora haja um apoio de gás se necessário.

A propriedade é recuada da estrada e tem uma parede ao longo do limite da frente. Portões duplos conduzem ao pátio calcetado e à garagem.

A garagem leva a uma casa de banho e escadas para um 2º andar, um quarto, e um terraço de bom tamanho com belas vistas.

O jardim é essencialmente plano. Há uma boa variedade de árvores de fruta estabelecidas, incluindo laranjeiras, limões, maçãs, pêsegos e um enorme castanheiro que fornece sombra e castanhas, videiras de onze anos que fornecem uvas para comer e casta para fazer vinho. Os vizinhos cuidam das vinhas, e existe também um poço para água.

No geral, esta propriedade tem tanto para oferecer, é facilmente suficientemente grande para uma casa de família, e existem escolas e todas as instalações gerais em Ferreira do Zezere. No entanto, o seu estilo significa que se sente como uma casa e não demasiado grande para um casal. Os portões para a propriedade são eléctricos, assim como as portas das garagens.

Há uma área exterior coberta com churrasqueira incorporada, chaminé, e um banco e mesa de mármore. Há também um chuveiro exterior, e pontos de alimentação seguros asseguram o seu conforto quando nestas áreas.

Ferreira do Zezere também tem o rio Zezere a correr muito perto, e o 'Lago Azul' é uma área de natação de Verão na moda. Há também uma variedade de desportos náuticos a operar na zona.

A histórica cidade templária de Tomar fica apenas a 15/20 minutos de distância. Esta propriedade é uma oportunidade fantástica para alguém que procura uma mudança de vida e uma casa maravilhosa para viver.

*** Translated with www.DeepL.com/Translator (free version) ***