

# Casa de Pedro para renovar em Vila Nova de Poiares



Id de referência	Área Construída	Terreno M <sup>2</sup>	Price	Quartos	Casas do banho
CF-93	40 M <sup>2</sup>	260 M <sup>2</sup>	€35,000	0	0

Casa de pedra para reforma total perto de Vila Nova de Poiares, no centro de Portugal.

Esta casa de pedra é para renovação total, tem alguns aspectos excelentes para fazer uma ótima casa

está situado em uma pequena vila perto da rota N17 de Vila Nova de Poiares para Coimbra. Existe um projeto que pode ser submetido ao conselho, se estiver interessado, com uma cotação que foi em 2015.

Tem terra para fazer um jardim de bom tamanho e também tem um poço na terra ideal para irrigação.

A casa tem grossas paredes de pedra, uma boa base para reforma e vários quartos que podem ser transformada em uma possível propriedade de 2 quartos, existem 4 divisões de bom tamanho, com um total área de 40 metros quadrados.

A casa tem bons acessos e beneficiaria novas janelas de telhado e obras internas  
A pedra está em muito bom estado. Alguns quartos ainda têm o gesso original, e isso removeria a bela pedra natural.

A terra é pequena, mas o suficiente para fazer um bom jardim, há um forno de pão no pátio  
atrás de portas duplas, ideal para cozinhar pizza, pão e outros ensopados de panela etc.

A cidade local de Vila Nova de Poiares é uma pequena cidade mercantil com todas as comodidades para a vida cotidiana, incluindo bancos, escolas, ginásio, piscinas, supermercados e cafés.

A cidade universitária de Coimbra fica apenas a 20 minutos de carro, com um bom hospital e muitos atrações históricas.

As praias fluviais ficam a 10 minutos de carro desta propriedade, que geralmente possui um café na praia nos meses de verão.

Esta propriedade tem o potencial de se tornar uma casa encantadora em uma cidade agradável, com vistas maravilhosas da serra de Lousa à distância.

Não perca a oportunidade de marcar agora sua consulta.

Vila Nova de Poiares 5 Minutos

Lousa 10 Minutos

Coimbra 20 Minutos

Porto 1.30