

# Casa antiga em Pedra para reconstruir perto de Maças de Dona Maria



Id de referência	Área Construída	Terreno M <sup>2</sup>	Price	Quartos	Casas do banho
S-1117	40 M <sup>2</sup>	1600 M <sup>2</sup>	€24,900	0	0

Terreno com casa antiga em pedra e uma vista espetacular e num sitio muito calmo, ideal para descansar e fazer uns bons passeios.

O terreno tem um projecto aprovado para a reconstrução e ampliação da casa, uma garagem e uma gest house.

O terreno encontra-se localizado em Outeiro, ficando muito próximo de Maças de Dona Maria, Alvaiazere.

O terreno está orientado a sul e tem uma exposição solar excelente, desde que o sol nasce até ao por do sol.

No terreno existem alguma árvores, nomeadamente oliveiras e carvalhos.

O terreno não possui de ligação de água, esgoto ou electricidade, no entanto a rede está muito próxima da mesma.

Area do terreno é de 1600 m2 e tem uma mina de agua. Otimo para pode usufruir.

O Project de reconstrução é para uma moradia composta por 2 pisos e um anexo para habitação.

Existe um licença valida para ser levantada ate Julho de 2019, tambem havendo e possibilidade e apenas reconstruir o existente e não usar este projecto.