

## Propriedade T3 em pedra com anexos entre Poiares e Arganil



Ref. Id	Área Habitável	Área Total	Preço	Quartos	Casas-de-banho
CF-183	781 sq. m	526 sq. m	100,000 EUR	3	1

## Descrição

Morada isolada T3 em pedra com adegas e 2 anexos e excelentes vistas perto do rio em Ponte da Mucela perto de Arganil.

Esta propriedade de pedra tem muito espaço, os quartos são grandes, uma grande cozinha, com fogão paredes grossas de pedra exposta e teto de madeira tradicional, Uma grande sala de jantar com paredes de pedra exposta, Uma garagem grande o suficiente para 2 carros, 3 quartos, banheiro e tudo a uma curta distância da praia fluvial.

A propriedade está localizada entre as cidades de Vila Nova de Poiares e Arganil.

A entrada para a propriedade leva para a varanda, com uma porta que, por sua vez, leva à cozinha no andar de cima com lareira e pia.

O Landing é um grande espaço de plano aberto com vários quartos e um banheiro.

Todos os quartos têm janela com persiana externa, pelo corredor fica o banheiro com banheira completa, pia, vaso sanitário e bidê.

Uma porta leva para fora da varanda com vista para o jardim lateral.

Descendo as escadas, encontra-se uma adega/adega ideal para arrumos.

Em seguida é a grande sala de jantar com piso frio e leva para a cozinha com paredes de pedra exposta completa com unidades de base de madeira, pia dupla com escorredor, fogão a lenha com fogão e teto de madeira.

Uma porta leva para a garagem grande o suficiente para 2 carros.

A propriedade precisa de alguma atualização, mas será uma ótima propriedade em uma posição agradável, com excelentes vistas. Também estão incluídos nesta venda 2 anexos, um designado para ser uma segunda propriedade ideal para aluguel e o terceiro um anexo ideal para armazenamento ou animais.

A cidade de Vila Nova de Poiares fica a 10 minutos de carro e tem tudo o que você precisa para o essencial do dia a dia, 3 supermercados, restaurantes, cafés e consultórios médicos e muito mais.

A cidade de Coimbra fica a 25 minutos de carro da propriedade.