Maison à Vendre au Portugal - Votre Maison de Rêve au Centre du Portugal

Pièce didentité	Maison	Surface du terrain M²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
S-1364	251 M²	1550 M²	€395,000	5	4

Vous cherchez une belle villa familiale au Portugal ? Ne cherchez plus ! Nous sommes ravis de vous présenter cette magnifique propriété au Centre du Portugal, vous offrant une maison spacieuse et moderne entourée de beauté naturelle et de commodités. Cette villa de 5 chambres est un véritable bijou, nous sommes impatients de vous montrer toutes ses caractéristiques fantastiques.

Avantage 1 : Confort et Style Moderne Construite en 2006 par un constructeur local réputé, cette villa familiale a été pensée pour un confort maximal et un entretien facile. Elle est entièrement décorée avec une peinture isolante spéciale réfléchissante, assurant une ambiance agréable toute l'année. Les grandes fenêtres et les portes-fenêtres inondent l'intérieur de lumière naturelle, mettant en valeur la beauté du jardin établi avec des arbres fruitiers et des plantes décoratives.

Avantage 2 : Espaces de Vie Spacieux et de Divertissement Avec 5 chambres doubles (1 en suite), cette propriété est parfaite pour une grande famille ou pour ceux qui reçoivent fréquemment des visiteurs. Le salon/salle à manger de 39 m² avec une cheminée offre un espace chaleureux pour se détendre, tandis que la cuisine équipée en chêne de 28 m² avec une pièce séparée est le rêve d'un passionné de cuisine. La villa dispose également d'un grand hall d'entrée avec un élégant escalier en bois, ajoutant à son élégance et à son allure majestueuse.

Avantage 3 : Oasis Extérieur Un des points forts de cette propriété est la grande cour de divertissement et de la piscine. Imaginez des réunions inoubliables en famille et entre amis ou

profitez simplement d'une baignade rafraîchissante par une journée ensoleillée. La piscine de 10x5 mètres chauffée par des panneaux thermiques solaires et couverte par un volet électrique garantit confort et commodité toute l'année.

Avantage 4 : Fonctionnalités Écoénergétiques Vivre dans cette villa signifie adopter une démarche durable. Elle est équipée de systèmes d'aspiration centralisée, de la fibre optique haut débit, de panneaux photovoltaïques produisant de l'électricité, et de double vitrage partout dans la maison avec des volets électriques et des fenêtres à ouverture basculante. Elle dispose également d'une grande antenne parabolique de 1,8 mètre, connectée à la télévision britannique, pour que vous ne manquiez pas vos émissions préférées.

Avantage 5 : Emplacement Pratique Située dans le charmant hameau de Charneca, la propriété offre une évasion tranquille tout en étant proche des commodités. Le village d'Alvorge est à seulement 1 à 1,5 km, offrant des services essentiels tels que des cafés, des pharmacies, des stations-service et des distributeurs automatiques. La ville municipale d'Ansiao, avec ses nombreuses installations, se trouve à seulement 10 km de route.