

Maison habitable avec de belles vues, à rénover dans la région de Freixianda.



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M ²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
R-515	212 M ²	10900 M ²	€40,000	2	1

Maison habitable avec de belles vues, à rénover dans la région de Freixianda.

Cette maison est située en bordure d'un petit village, dans un quartier très calme et relaxant, à environ 5 km de Freixianda, où vous pouvez trouver presque tout ce dont vous avez besoin pour votre vie quotidienne, comme la pharmacie, les restaurants, les cafés, la banque, les supermarchés, écoles, etc. La petite ville d'Alvaiázere est à environ 15 km et vous y trouverez encore plus d'options, comme un centre de santé, des piscines municipales et des écoles secondaires, par exemple. Si vous préférez, vous pouvez vous rendre dans la petite ville d'Ourem, située à environ 20 km.

La propriété se compose d'une maison et d'un terrain d'environ 10 900 m².

La maison a un balcon avec porte d'accès à l'intérieur, où sur le côté gauche se trouve un espace de rangement. En montant une petite marche, nous entrons dans la maison principale et devant nous avons une spacieuse cuisine de style ancien avec une cheminée très originale. A droite se trouve la salle de bain, encore fonctionnelle et en relativement bon état. En continuant vers la gauche, nous entrons dans le salon, spacieux et frais, avec une porte d'accès à l'extérieur. En face, il y a 2 chambres, pas très spacieuses mais confortables, dans le style portugais traditionnel. Dans un espace latéral, on trouve un garde-manger, toujours pratique pour le rangement.

En général, on peut dire que cette maison a les conditions minimales d'habitabilité, bien qu'elle ait besoin de travaux de rénovation et de modernisation, afin de la rendre plus fonctionnelle et en phase avec les temps actuels. Cependant, à mon avis, je pense que vous pourrez rester dans la maison pendant que vous effectuez les travaux nécessaires. Il y a un raccordement à l'eau et à l'électricité dans la maison. Autour de la maison, il y a plusieurs hangars, qui servaient auparavant à garder les animaux et à stocker les produits agricoles cultivés sur la propriété.

Le terrain est divisé en 2 parties, une qui s'étend à l'arrière de la maison, avec de belles vues, orientée ouest, où vous pourrez profiter du coucher de soleil. Dans cette partie du terrain, il y a plusieurs arbres fruitiers, tels que des orangers, des figuiers et surtout des oliviers. À une extrémité, il y a une bande de pins.

La deuxième partie du terrain est située devant la maison, de l'autre côté de la route. Ce terrain est plus escarpé, avec une sorte de terrasses, où il y a beaucoup d'arbres fruitiers. Le terrain est orienté à l'est, avec une vue imprenable sur la chaîne de montagnes d'Alvaiázere qui s'étend juste en face.

Cette propriété est située dans un endroit isolé et calme, les accès sont bons, mais peu fréquentés.

Cela pourrait être votre excellente occasion d'acquérir une excellente propriété, avec un énorme potentiel, et enfin de mettre vos idées, projets et rêves en pratique.