

Chalet en pierre de 3 chambres à coucher dans un endroit privé, situé à la lisière d'un village à 4 km du bourg d'Alvaiázere



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M ²	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
S-1293	105 M ²	2000 M ²	€99,950	3	1

Le chalet a été rénové à sa norme actuelle en 2010, il y a une isolation sous les plafonds partout et sous le sol en béton, les murs intérieurs qui sont revêtus de plaques de plâtre ont une isolation derrière eux, il y a des radiateurs dans toutes les pièces qui sont alimentés par la chaudière à gaz dans la salle de bain et un poêle à bois dans le salon.

L'entrée dans la propriété se fait par la cuisine, très lumineuse grâce à ses grandes fenêtres, qui est équipée d'appareils et de comptoirs dont la fenêtre au-dessus de l'évier de cuisine donne sur le jardin.

Directement à travers la porte d'entrée de la maison principale se trouve une grande salle à manger et un coin salon (environ 2,5m x 4m), là encore très lumineux grâce à la rangée de fenêtres.

De cette pièce, vous pouvez entrer dans le salon principal avec un poêle à bois et de ce salon se trouvent les 3 chambres et la salle de bain qui dispose d'un chauffe-eau au gaz de bonne qualité.

Vue d'ensemble de la propriété :

- Cuisine
- Salle à manger
- Salon
- Salle de bains
- 3 chambres, 2 double, 1 simple

Zone extérieure :

La propriété est située dans une rue pavée sans voisins directs, bien que vous ne soyez pas isolé car le village est littéralement au coin de la rue.

La propriété dispose d'un espace de stationnement suffisant pour une voiture et une caravane ou un camping-car. Le jardin nécessite une certaine attention car la propriété n'a pas été habitée à plein temps depuis un certain temps ; cependant, le terrain est plat et bordé par un mur de pierre qui définit clairement les limites, il y a eu au cours des années précédentes des potagers et des poulaillers et une variété de plantes est maintenant établie, il y a un certain nombre d'oliviers dans le jardin.

La propriété est prête à être habitée, le plafond du salon reste inachevé, mais c'est l'esthétique plutôt que la structure qui est requise ; cela permet à l'acheteur de décider s'il souhaite laisser le plafond découvert et ouvert aux poutres supérieures, ce qui est souvent un style utilisé dans les chalets portugais, ou s'il préfère un faux plafond, c'est une question de goût, les dimensions sont de 77.91 m² pour le chalet et de 1.550 m² pour le terrain.

Une excellente opportunité pour une propriété de bonne valeur, prête à emménager dans un endroit idéal à proximité des commodités locales.