

# Beau terrain de bonne taille avec un puits, près de Pedrogao Grande



Pièce d'identité	Maison	Surface du terrain M <sup>2</sup>	Price	Chambres à coucher	Salle de bain
fdv-136	2180 M <sup>2</sup>	2180 M <sup>2</sup>	€65,000	0	0

Beau terrain de bonne taille avec un puits, près de Pedrogao Grande

Ce terrain de 2180m<sup>2</sup> est situé à quelques minutes de Pedrogao Grande. Il contient pour le moment des oliviers et des arbres fruitiers et il est entouré d'une atmosphère très luxuriante et de belles vues.

Vous pouvez entrer dans le terrain par deux portes différentes, l'une assez grande pour une voiture ou un tracteur, l'autre est située dans un coin du terrain. Il existe actuellement des bâtiments de stockage / ateliers à usage agricole sur le terrain.

Sur le terrain se trouve également un réservoir d'eau de bonne taille et un puits.

Ce terrain est classé comme rustique et pour pouvoir construire une propriété potentielle sur ce terrain, il est nécessaire de demander un permis de construire à la mairie. Il est situé dans une zone urbaine avec des eaux usées dans la rue et une autre propriété est actuellement en construction dans la rue. La rue est très calme et compte peu de voitures.

Pedrogao Grande est accessible à pied (15 minutes). Vous y trouverez tout ce dont vous aurez besoin pour vos besoins quotidiens, tels que des supermarchés, des écoles, des centres médicaux, des cafés et des parcs. Et juste en bas de la route se trouve le célèbre barrage de Cabril avec de belles promenades et restaurants.