Casa unifamiliar de 5 dormitorios con aparcamiento exterior y jardines cerca de Lousa.

Id de referencia	Construccin del rea	Tamao del terreno M	Price	Dormitorios	Baos
CF-213	262 M²	1200 M²	€299,000	5	2

Esta impresionante casa de 5 dormitorios es nueva en el mercado entre las ciudades de Vila Nova de Poiares y Lousa, la propiedad tiene 2 plantas, la sala principal en el piso superior y un anexo de 2 dormitorios debajo, tiene hermosas vistas y mucho espacio. en la tranquilidad del campo, pero cerca de 2 ciudades y a sólo 25 minutos de la ciudad de Coimbra. Tiene ventanas abiertas y oscilobatientes, calefacción central por radiadores, una bonita terraza y un jardín con césped.

Hay 2 entradas a la propiedad usando la entrada principal, hay mucho espacio para estacionar y puede conducir alrededor de la propiedad.
Comenzando en el piso superior de la casa, hay una entrada al costado de la casa a un pasillo, que luego conduce a un encantador y acogedor salón con ventanas de doble cara, estufa de pellets y pisos de baldosas, con un comedor de planta abierta y Cocina, el comedor tiene puertas francesas que conducen a la terraza envolvente, parcialmente cubierta, ideal para los calurosos días de verano.
La cocina tiene horno empotrado con encimera de gas, muebles bajos de madera y lavavajillas con iluminación de techo en todas partes. Aquí hay otra puerta que conduce al porche cubierto con escalones que bajan a la parte trasera de la casa.

También en esta planta desde el salón hay una puerta de cristal que conduce a los dormitorios y al baño.
El primer dormitorio se utiliza actualmente como oficina/biblioteca y tiene una ventana al costado de la casa.

El segundo dormitorio tiene un gran armario empotrado, ventana al frente de la casa con tarima de madera. Es una habitación doble de buen tamaño.

Con todo este espacio en el interior, la terraza envolvente es un gran espacio para relajarse con una copa de vino con vistas a su jardín.

El tercer dormitorio es la habitación más grande, también doble, y tiene una ventana al frente de la propiedad y pisos de madera. Es una bonita habitación luminosa y aireada que está al lado del baño.

El baño está decorado de forma neutra con un baño completo con ducha arriba, lavabo con tocador, inodoro y bidé.

En la planta baja hay un área de barbacoa cubierta con entradas arqueadas, aquí hay un gran espacio para el entretenimiento de familiares y amigos. Con una barbacoa incorporada y mucho espacio para mesas y sillas, qué mejor lugar para disfrutar de la vida al aire libre en verano, y simplemente Para rematar, a través de la puerta más cercana se encuentra la cocina y la barra, la cocina tiene un fregadero con espacio para la encimera y un refrigerador perfecto para esas bebidas frías durante el entretenimiento, y la barra es de madera con techo cubierto.

Al lado de la cocina se encuentra nuevamente el salón con ventanas de doble cara y puertas francesas. Aquí tiene una estufa de leña y una puerta a la zona de barbacoa.
Detrás de esto hay más espacio que podría ser un dormitorio adicional o un comedor.
A través de una puerta de vidrio se accede a los dormitorios y al baño, hay 2 dormitorios dobles con suelos de madera y ventanas altas con persianas internas.

El baño tiene una unidad de ducha de esquina equipada con inodoro y lavabo. También alberga la lavadora.
Afuera
El entorno de la casa en los caminos de entrada está diseñado en estilo calcada que rodea toda la casa, en el medio, en la parte trasera, hay escalones que conducen a los jardines de abajo, este está principalmente cubierto de césped y tiene un área cubierta y una casa de jardín ideal. áreas de almacenamiento. Al fondo del jardín hay una entrada para un vehículo. ¿Esta área también beneficiaría quizás a una piscina elevada? Tu decides.

La zona de la propiedad está cerca de Lousa y Vila Nova de Poiares, hay muchas cafeterías y restaurantes a pocos minutos en coche y ambas ciudades tienen todo lo necesario para las necesidades diarias.
La hermosa e histórica ciudad de Coimbra está a sólo 20 minutos en coche. Hay playas fluviales a 5 minutos en coche de esta propiedad, por lo que está en un excelente lugar, ¡ven y echa un vistazo!