

Casa en ruinas para renovar cerca del pueblo de Ansião-Centro de Portugal.



Id de referencia	Construcción del rea	Tamaño del terreno M	Price	Dormitorios	Baños
R-535	74 M ²	1120 M ²	€25,000		

Esta propiedad está ubicada en un pequeño pueblo cerca de Ansião, donde puede encontrar todas las comodidades para su día a día, como; Centro de salud, supermercados, bancos, farmacia, restaurantes etc. Así como rápidas y fáciles conexiones por carretera a todas las direcciones de Portugal.

La propiedad consta de una casa en ruinas y un terreno de unos 1.120m².

La casa está en malas condiciones, solo quedan en pie las paredes exteriores y parte del techo, lo que requiere un extenso trabajo de reconstrucción. El área total de construcción es muy buena y se puede optimizar para obtener una excelente área habitable después de los trabajos de renovación. También hay un anexo, en un extremo del terreno, que se podría recuperar y utilizar como garaje, por ejemplo.

El terreno tiene una parte ligeramente inclinada, pero la mayor parte es llana y sin rocas. En este terreno hay varios árboles frutales, especialmente olivos muy viejos.

El gran activo de esta propiedad es su ubicación. Al estar situada en una cota alta con respecto al pueblo y completamente amurallada rodeada en su totalidad por caminos poco transitados, ofrece unas excelentes vistas del entorno y una gran sensación de privacidad. La exposición al sol es perfecta, captando mucha luz solar durante el día y desde el lugar se obtiene una fantástica puesta de sol al final del día.

Excelente oportunidad para cualquiera que busque una propiedad con gran potencial, en una zona fantástica y especial de Portugal.