

## Casa em madeira a cerca de 3km da Vila de Ansião.



Ref. Id	Área Habitável	Área Total	Preço	Quartos	Casas-de-banho
R-435	107 sq. m	1290 sq. m	160,000 EUR	2	1

## Descrição

Casa em madeira a cerca de 3km da Vila de Ansião.

Esta propriedade está situada numa pequena Aldeia a cerca de 3km da Vila de Ansião, onde pode encontrar tudo o que necessita para o seu dia-a-dia, tal como Supermercados, Escolas, Farmácia, Centro de Saúde, Bancos, restaurantes etc. Bem como rápidas e fáceis ligações rodoviárias para todas as direções em Portugal.

A casa divide-se em:

- Sala
- 2 Quartos
- Cozinha
- Casa de banho
- Espaço para arrumos

Esta casa foi muito bem idealizada e construída. Foram utilizadas madeiras de grande qualidade,(PINHEIRO NÓRDICO), as traves são bastante grossas, o que para além da segurança cria um efeito visual excelente. A sala e cozinha funcionam num estilo de Kitchenette. A cozinha está muito bem equipada, é pratica e funcional. A área de Sala foi bem desenhada e apresenta-se suficientemente espaçosa e confortável. Entre estes dois espaços foi instalado uma potente Salamandra, que aquece toda a casa e que ainda está equipada com um forno onde se poderá cozinhar.

Os dois quartos são suficientemente espaçosos e um deles tem uma área mais elevada (estilo Mezanine), com espaço para mais

duas camas se necessário.

A casa tem soalho em madeira flutuante de excelente qualidade.

A casa de banho, também espaçosa, está equipada com cabine de hidromassagem.

Está equipada com painel para aquecimento de águas sanitárias de 200 litros com esquentador solar.

Existe um espaço de churrasqueira, e uma bonita varanda panorâmica, onde pode desfrutar da calma e da beleza da paisagem em redor, com amigos, família ou apenas relaxando com um livro, apreciando um chá, tranquilamente.

A propriedade inclui um terreno com cerca de 1200m<sup>2</sup>, completamente plano, onde existem várias árvores de fruto, especialmente oliveiras. No centro do terreno há um poço com água de nascente, que poderá utilizar para a irrigação do jardim. Ao fundo deste terreno corre um pequeno ribeiro.

No geral poderemos dizer que estamos na presença de uma propriedade muito original e bem concebida, onde todos os detalhes foram muito bem idealizados e construídos. O conforto e a qualidade estão bem patentes.

Excelente oportunidade para quem procura algo de diferente, para uma vida de sonho.